



The Green Box.Torre

Asunción.Costanera

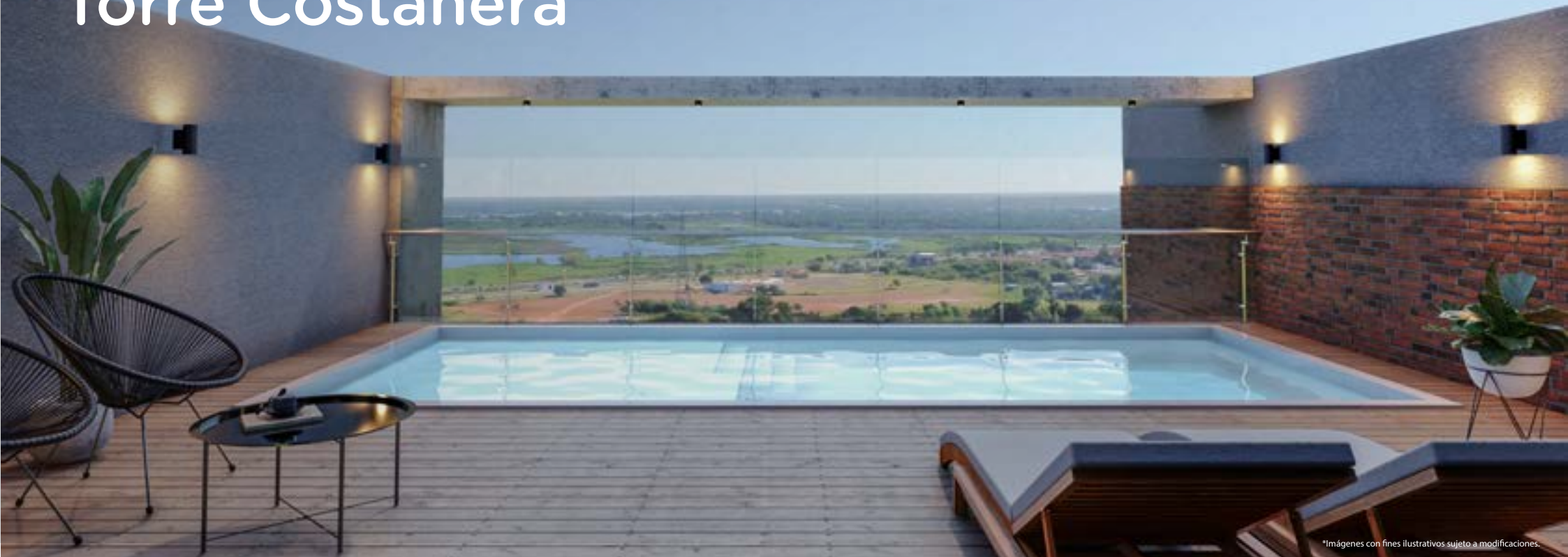
WIT

investments

www.witiniv.com

*Imágenes con fines ilustrativos sujeto a modificaciones.

The Green Box Torre Costanera



*Imágenes con fines ilustrativos sujeto a modificaciones.

Ubicado en el bohemio barrio de Las Mercedes, **The Green Box Costanera** está diseñado para un espíritu joven con estilo de vida activo, a minutos del centro de Asunción y rápida conexión a las arterias principales de la ciudad para que nada te detenga.

The Green Box Costanera desarrollada con unidades funcionales que se adaptan a las necesidades de hoy en día, con espacios que invitan a compartir una vida más confortable, materiales que se integran dando personalidad y sacando el máximo provecho a la composición del espacio.

Características del edificio

- Unidades de **MONOAMBIENTE** y de **1 DORMITORIO**
- 23 Departamentos
- 23 Cocheras
- Quincho
- Piscina
- Laundry

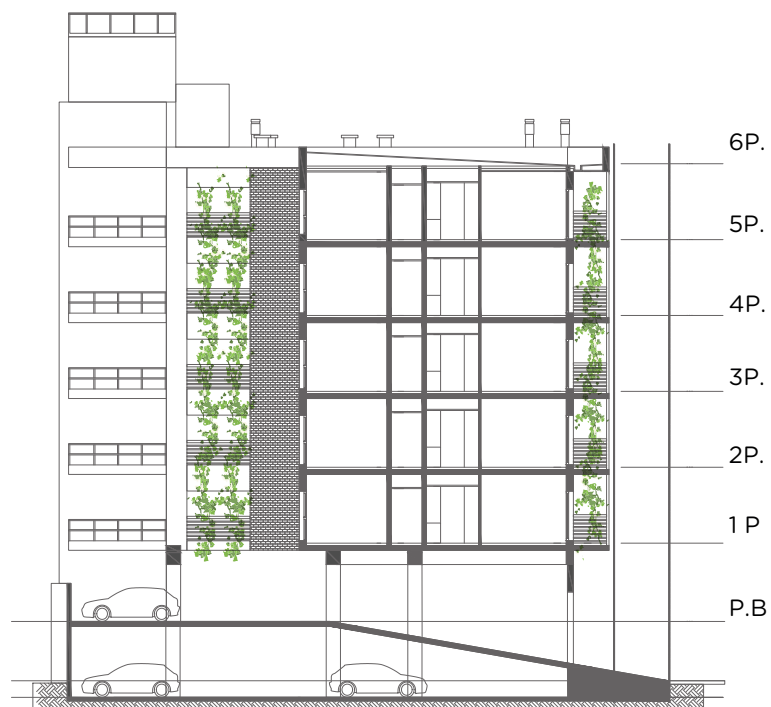
Características de los departamentos:

- Iluminación natural
- Espacios multifuncionales
- Ventilación cruzada
- Amplios balcones
- Vistas hacia la Bahía de Asunción
- Pisos y revestimiento de primera calidad



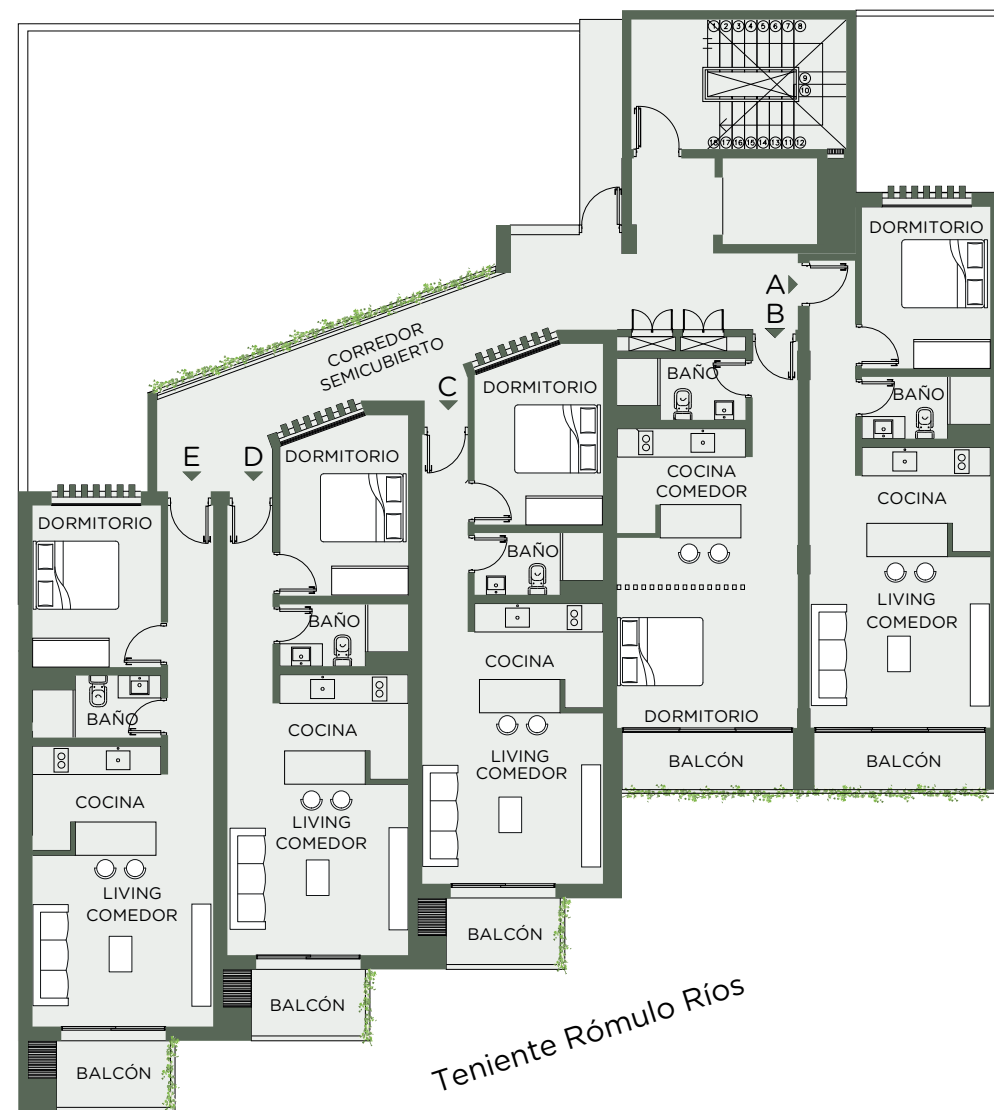
Planta Tipo- 5 unidades funcionales

Departamentos desde 50 m² propios

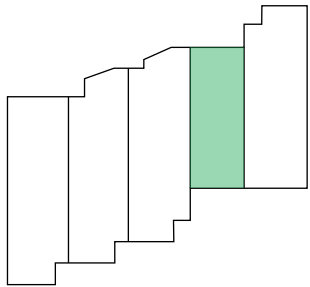


CORTE

Las características y dimensiones de las unidades a construir se encuentran sujetas al P.H final a ser aprobado por parte de las autoridades competentes



Planta de Tipología MONOAMBIENTE 50m²

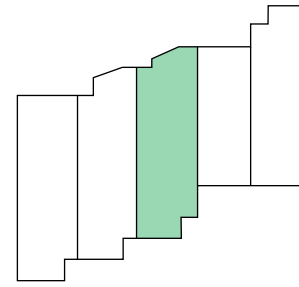


UBICACIÓN EN PLANTA

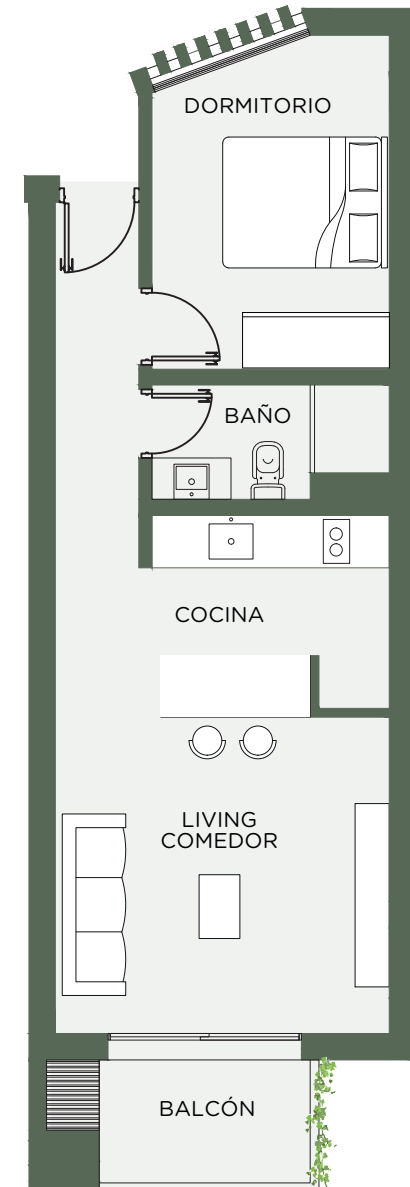


Las características y dimensiones de las unidades a construir se encuentran sujetas al P.H final a ser aprobado por parte de las autoridades competentes

Planta de Tipología 1 DORMITORIO 51m²



UBICACIÓN EN PLANTA



Ubicación.



B° Las Mercedes

Tte. Rómulo Ríos N° 668

Ubicación estratégica en medio de ambos centros y comerciales.
Proximidad al casco Histórico de Asunción y nuevo eje Financiero / Comercial.

Rápida conexión con Avenidas principales:

- Av. Santos.
- Av. España.
- Av. Brasilia.
- Av. Gral. Artigas.
- Costanera Asunción.

Puntos de referencias

SHOPPINGS

- . Shopping Mariscal
- . Shopping Del Sol
- . Shopping Galería

HOSPITALES

- . Sanatorio De la Costa
- . Clínica Migone
- . Hosp. Neuropsiquiatrico
- . Sanatorio Italiano

UNIVERSIDADES

- . Univ. Central de Paraguay
- . Univ. Americana
- . Univ. de la Integración de las Américas
- . Colegio San Andres
- . Univ. Columbia del Paraguay
- . Colegio San José

The Green Box NUESTRO PRIMER EDIFICIO

ENTREGA
JULIO 2023



ÉXITO COMERCIAL

OBRA FINALIZADA Y ENTREGADA

 18 Departamentos, 2 y 3 dormitorios.

 18 Cocheras y Bauleras.

 Piscina

 Quincho

 Laundry

WIT Investments

Desarrollo Inmobiliario

Somos una empresa con el propósito de desarrollar espacios urbanos exitosos, realizando proyectos que optimizan tu inversión, innovando tanto en construcciones en altura, complejos de media o baja densidad como proyectos de barrios cerrados.

Formado por el mejor equipo de trabajo con profesionales de gran experiencia en el rubro, desarrollamos con el objetivo de generar ámbitos que se integren al entorno aportando valor y distinción a nuestros proyectos, sin perder la retribución del mismo hacia los inversores.

COMERCIALIZA y DESARROLLA



☎ +595 971 947800

@ contacto@witiniv.com

🌐 www.witiniv.com

COMERCIALIZA



☎ +54 9 362 407-5124

@ ventas@tenorsa.com

🌐 www.tenorsa.com

PROYECTO Y DIRECCIÓN

GONZALO GARAY
arquitectura y emprendimientos