



ZUBA+
TRINIDAD









**En ZUBA nuestros departamentos
están ubicados en zonas estratégicas**

- Bien conectadas y de fácil acceso
- Conectados a las principales avenidas
- Cuenta con distintos puntos de encuentro

QR UBICACIÓN DEL PROYECTO



TIPOLOGÍAS

Planta Tipo

FF CC Carlos Antonio López



ZUBA 24

ZUBA+ 24

Planta Tipo
164 Departamentos total
11 Niveles

TIPOLOGÍAS

- Monoambiente 28m²
- 1 Habitación Junior 32m²
- 1 Habitación Estándar 38m²
- 2 Habitaciones 55m²

ZUBA+ 23

Planta Tipo
165 Departamentos total
11 Niveles

TIPOLOGÍAS

- Monoambiente 28m²
- 1 Habitación Junior 32m²
- 1 Habitación Estándar 38m²
- 2 Habitaciones 55m²



ZUBA 23

Tte. Primero Silverio Molinas

ZUBA+TRINIDAD

FRENTE

TIPOLOGÍAS

Planta Tipo - Azotea

FF CC Carlos Antonio López



ZUBA 24

ZUBA+ 24

Planta Tipo
164 Departamentos total
11 Niveles

TIPOLOGÍAS

- Monoambiente 28m²
- 1 Habitación Junior 32m²
- 1 Habitación Estándar 38m²

ZUBA+ 23

Planta Tipo
165 Departamentos total
11 Niveles

TIPOLOGÍAS

- Monoambiente 28m²
- 1 Habitación Junior 32m²

ZUBA+TRINIDAD



ZUBA 23

Tte. Primero Silverio Molinas

FRENTE

DEPARTAMENTO MONOAMBIENTE 28M2



ZUBA+TRINIDAD

Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 41.580
Descuento durante obra	US\$ 39.600
Descuento por pago Contado	US\$ 36.000

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 2 a 6	US\$ 1.000
Desde el piso 7 a 11	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa	us\$ 11.000
Cochera techo metálico	us\$ 10.000

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

Departamento **Vacío**



Departamento **Amoblado**



DEPARTAMENTO 1 HABITACIÓN JUNIOR 32M²



Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 47.600
Descuento durante obra	US\$ 45.300
Descuento por pago Contado	US\$ 41.200

Adicional por altura de piso

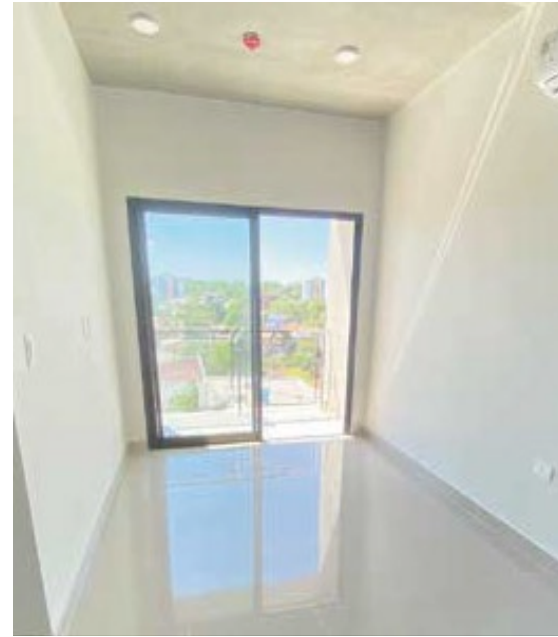
Precio

Desde el piso 2 a 6	US\$ 1.000
Desde el piso 7 a 11	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa	us\$ 11.000
Cochera techo metálico	us\$ 10.000

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

Departamento **Vacío**



Departamento **Amoblado**



DEPARTAMENTO 1 HABITACIÓN ESTÁNDAR 38M2



ZUBA+TRINIDAD

Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 56.500
Descuento durante obra	US\$ 53.790
Descuento por pago Contado	US\$ 48.900

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 2 a 6	US\$ 1.000
Desde el piso 7 a 11	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa	us\$ 11.000
Cochera techo metálico	us\$ 10.000

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

Departamento **Vacío**



Departamento **Amoblado**



DEPARTAMENTO

2 HABITACIONES - 1 EN SUITE 55M²



ZUBA+TRINIDAD

Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 81.700
Descuento durante obra	US\$ 77.770
Descuento por pago Contado	US\$ 70.700

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 2 a 6	US\$ 1.000
Desde el piso 7 a 11	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa	us\$ 11.000
Cochera techo metálico	us\$ 10.000

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

Departamento **Vacío**



Departamento **Amoblado**



Áreas Comunes



Piscina



Solarium



Lavadero



Coworking



Parrillas



Baños sexados



Ascensores



Cocheras

+DOMOTIZACIÓN



Comodidad

La domótica automatiza tareas como el encendido y apagado de luces, programación de robots aspiradores y activación de cafeteras según tus preferencias. Esto libera tiempo para otras actividades.



Ahorro energético

La gestión eficiente del consumo de energía es posible gracias a la domótica. Se estima que puede reducir la factura de luz hasta un 80%.



Seguridad

Los sistemas inteligentes de seguridad permiten controlar accesos, recibir alertas sobre intrusos y visualizar la propiedad en tiempo real.



Comunicación

La domótica facilita la interacción entre estancias, mejorando la comunicación en el hogar.



Bienestar

La automatización de la iluminación y otros artefactos ajustada a las necesidades contribuyen al confort y la comodidad.



ZUBA TRINIDAD



ZUBA+TRINIDAD





ZUBA+TRINIDAD





ZUBA+TRINIDAD

It's time to RIDE!

ECO ZUBA+

BIKE ZONE





vivir
ser
sentir
descubrir
probar
experimentar
imaginar
explorar
disfrutar
viajar
soñar
meditar

DO
GOOD
THINGS

MAKE IT
happen

ZUBA+

ZUBA+TRINIDAD





ZUBA+TRINIDAD



MUDATE AL SUEÑO





ZUBA

CENTURY 21
Paraguay